



Městský úřad MILOVICE

Stavební úřad

nám. 30.června 508, Milovice- Mladá, PSČ 289 23
tel.: [325 517 161](tel:325517161), e-mail: milos.landa@mesto-milovice.cz

Ing. Jiří Novotný a Marta Novotná
Kozinova č. p. 57/2
Hostivař
102 00 Praha 102

Spis.zn.: SÚ/2794/2017/Lan
Č.j.: SÚ/4039/17/Lan

Vyřizuje: Ing. Miloš Landa V Milovicích dne 11. 4. 2017

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Ing. Jiří Novotný, nar. 1947, Kozinova č. p. 57/2, Hostivař, 102 00 Praha 102,
Marta Novotná, nar. 1952, Kozinova č. p. 57/2, Hostivař, 102 00 Praha 102**

(dále jen "žadatel") dne 9. 3. 2017 podal žádost o dodatečné povolení stavby:

Skladovací hala - řeziva - dodatečné stavební povolení

na pozemku parc. č. 501/19, 501/20, 501/25 v katastrálním území Straky. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

Stavba obsahuje:

- jedná se o objekt pro skladování řeziva umístěný na rovině ploše u Stračího potoka a je umístěn v území s plochami a stavbami se zemědělskou a výrobní charakteristikou. Obec Straky nemá územní plán.
- Projektovou dokumentaci vypracovala projektantka Ing. Marta Peterková, kontroloval autorizovaný inženýr Ing. Libor Kouřík, ČKAIT 0001105.
- Jedná se o typovou jednopodlažní montovanou halu Hard Jeseník obdélníkového tvaru 61 x 12,8 m o zastavěné ploše 780,8 m² a výšce 6,0 m. Střecha haly je sedlová s plechovou krytinou.
- Parkování je v rámci výrobního areálu. Objekt je napojen na místní (areálovou) a na dopravní komunikaci obce.

Technika prostředí:

- Objekt není napojen na vodovod, kanalizaci a není vytápěn. Rozvod elektro pro osvětlení a zásuvkové obvody je napojen na stávající provozovnu v rámci areálu
- Srážkové vody ze střech objektů a pozemku jsou likvidovány a svedeny pomocí dešťové kanalizace na pozemek stavebníka. Dešťové vody vyspádováním tvaru vozovky nestékají na komunikaci obce.
- Větrání v hale je přirozené pomocí oken.
- Hromosvod - objekt bude vybaven ochranou před bleskem.
- Objekt bude vybaven kouřovým hlásičem a 5x hasicí přístroj PG6

Městský úřad Milovice, stavební úřad, nám. 30. června 508, Milovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 129 odst. 2 a 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

16. května 2017 (úterý) v 9.00 hodin,

se schůzkou pozvaných na stavbě.

Protože jde o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje se k projednání žádosti veřejné ústní jednání. Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Milovice, stavební úřad, nám. 30. června 508, Milovice, úřední dny: pondělí, středa od 7,00 - 11,30 a 12,00 - 18,00 a čtvrtek od 7,00 - 11,30 a 12,00 - 14,30 hodin. V ostatní dny po telefonické domluvě.). Žadatel zajistí, aby informace o žadateli, předmětu řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: **oplocení – vjezdová vrata do areálu.**

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.


Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

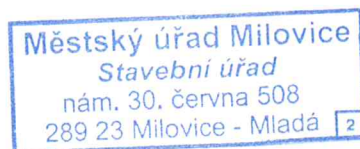
Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.


Ing. Miloš Landa
vedoucí stavebního úřadu
[otisk úředního razítka]



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Ing. Jiří Novotný, Kozinova č.p. 57/2, Hostivař, 102 00 Praha 102

Marta Novotná, Kozinova č.p. 57/2, Hostivař, 102 00 Praha 102

Agroprodukt, spol. s r.o., IDDS: zkzjwzj

sídlo: Straky č.p. 247, 289 25 Straky

Milan Finger, Východní č.p. 1251, 290 01 Poděbrady III

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Myslivecké sdružení " V HÁJI" Straky, Straky č.p. 215, 289 25 Straky

Obec Straky, IDDS: mkuba9q

sídlo: Straky č.p. 215, 289 25 Straky

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Palackého třída č.p. 1484/52, 288 02 Nymburk

MěÚ Nymburk, odbor SÚ, IDDS: 86abcbd

sídlo: Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

MěÚ Nymburk, odbor ŽP, IDDS: 86abcbd

sídlo: Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: qujhpz4

sídlo: Tyršova č.p. 11, 288 02 Nymburk